

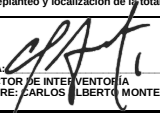
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA				FECHA	04/04/2023
				VERSIÓN	1
				CODIGO	GOP-F-18
FECHA DE INFORME:	16/06/2024	INFORME N°:	5	PERIODO DEL	10/06/2024
N° Y AÑO DE CONTRATO OBRA :	459 de 2023	ETAPA:	Obra	AL	16/06/2024
DEPARTAMENTO:	Cundinamarca	ENTIDAD CONTRATANTE:	Fondo de desarrollo rural de Sumapaz FDRS		
N° Y AÑO DE CONTRATO INTERVENTORIA :	465 de 2023	MUNICIPIO:	Bogotá, D.C.		
		SUPERVISOR DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	El Fondo de desarrollo rural de Sumapaz FDRS		
1. INFORMACIÓN GENERAL					
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:	"CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE PAZ Y VIDA EN LA CASONA LLANO GRANDE, CENTRO POBLADO DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ".				
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	CENTRO POBLADO DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	ESTADO	EN EJECUCION		
PROYECTO DE INTERVENTORIA (PI)			CONTRATO DE OBRA		
N° ACTA DE ASIGNACIÓN PROYECTO DE INTERVENTORIA (o su equivalente):		N° Y AÑO DE CONTRATO:			
CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ	CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ		
INTERVENOR:	SITELSA SAS	CONTRATISTA:	CONSORCIO ARQUING		
PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	3 MESES	PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	3 MESES		
PLAZO CONSTRUCCIÓN:	3 MESES	PLAZO CONSTRUCCIÓN:	3 MESES		
PLAZO TOTAL INICIAL:	6 MESES	PLAZO TOTAL INICIAL:	6 MESES		
ETAPA DE OBRA					
FECHA DE INICIO:	14 de mayo de 2024	FECHA DE INICIO:	14 de mayo de 2024		
PLAZO ACTUALIZADO:	3 MESES	PLAZO ACTUALIZADO:	3 MESES		
FECHA DE RECIBO FINAL:	13 de agosto de 2024	FECHA DE RECIBO FINAL:	13 de agosto de 2024		
PLAZO TRANSCURRIDO:	1,10 MESES	EQUIVALE AL	36,67%	PLAZO TRANSCURRIDO:	1,10 MESES
		EQUIVALE AL	36,67%		
VALOR INICIAL :	\$ 329.750.190,00	VALOR INICIAL OBRA:	\$ 1.717.778.358,21		
*VALOR ADICIÓN N° :	\$ -	*VALOR ADICIÓN N° :			
VALOR ACTUALIZADO:	\$ 329.750.190,00	VALOR ACTUALIZADO:	\$ 1.717.778.358,21		
VALOR EJECUTADO	\$ 40.891.231,06	VALOR EJECUTADO:	\$ 213.016.016,00		
VALOR PAGADO:	\$ -	VALOR PAGADO:	\$ -		
VALOR POR EJECUTAR:	\$ 288.858.958,94	VALOR POR EJECUTAR:	\$ 1.504.762.342,21		
SUPERVISOR:	SEBASTIAN SILDARRIAGA RIVERA	INTERVENTORIA:	SITELSA SAS		
2. PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL					
	Planeado	Ejecutado	Avance		
2.1 AVANCE FÍSICO (%)	14,65%	12,40%			
2.2 AVANCE - EJECUCIÓN PRESUPUESTO (\$)	\$ 251.703.739,95	\$ 213.016.016	-2,25%		
DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO (en \$)	\$ -38.687.723,95				
2.1 Ejecución Física			2.2 Ejecución Presupuestal		
3. PROGRAMACIÓN DE OBRAS					
No.	FECHA PROGRAMADA	HORA INICIO/ HORA FIN	LUGAR	FECHA REAL	
1					
2					
3					
4					
5					
4. SEGUIMIENTO A LOS PLANES DE GESTIÓN					
4.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)					
LOCALIZACION Y REPLANTEO, CERRAMIENTO LONA (OBRA ZONA INTERIOR), DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM), EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISP FINAL)					
4.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS (ECONÓMICOS, PERSONAL, EQUIPOS, ETC) AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL					
- El contratista ha dispuesto de maquinaria amarilla, equipos de topografía y personal para la ejecución del proyecto en su etapa 2					
4.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO					
- El contratista ha ejecutado \$ 213.016.016 en comparación con un avance financiero programado de \$251.703.739,94					
4.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS					
- El desarrollo de los ítems del proyecto se realizarán de acuerdo con las especificaciones técnicas dadas por el contratista y aprobadas por la interventoría.					
4.5. MANEJO AMBIENTAL					
Se solicita al contratista de obra, tramitar ante la SDA, aclaración sobre la apertura del PIN ambiental bajo radicado N° 224ER124299.					
4.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL					
Se evidencia, maquinaria amarilla, en obra, con su respectivo operario e inspección preoperacional, como también se revisó por parte de la interventoría la identificación de peligros.					
4.7 SALUD OCUPACIONAL					
- Se revisó el personal de obra y planilla integrada de liquidación de aportes.					
4.8 ASPECTOS SOCIALES					
6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES					
No se han presentado					
7. COMENTARIOS DEL INTERVENOR					
Durante la semana, se han registrado intensas lluvias fuertes. En esta semana se realizaron actividades de localización y replanteo abarcando a mayor parte del proyecto, así mismo se realizó el descapote con equipo mecánico y el retiro de parte del material vegetal a la zona de disposición final. Además se inician trabajos de excavación para la conformación de la pista de patinaje en la zona sur					
8. ANEXOS					

16 de junio de 2024
33 1.1

181588126

Planeado Ejecutado
0,146528648 0,124006694
251703739,9 213016016

920

		
Retiro de materia procedente de descapote	Demarcacion e inicio excavacion zona de patinodromo	panoramica del proyecto
		
Replanteo y localizacion de la totalidad del area del proyecto	Excavacion en zona patinodromo	Verificacion de imanes en la maquinaria del contratista
 FIRMA: DIRECTOR DE INTERVENCIÓN NOMBRE: CARLOS ALBERTO MONTERROZA  FIRMA: APOYO FDRS - FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ NOMBRE: DEIVER DARLY MURCIA BRICENO		